La Gloria Edificio en Venta en Itagui

Precio: $ 830.000.000

Información General

Categoría:	Apartamentos en Venta		
Ubicación:	Itagui La gloria	Zona:	Itagui
Habitación:	14	Baño:	7
M^2 Terreno:		M^2 Construido:	374

DESCRIPCIÓN

Se vende todo el **edificio de 4 pisos** está situado en un excelente barrio del Municipio de **Itagüí**, La Gloria. A unas cuantas cuadras tenemos el reconocido Parque de Itagüí.

Un barrio que por su topografía plana permite caminar sin inconveniente para hacer las diligencias que requieras. Tendrás acceso a diversos tipos de comercio: tiendas de cadena y de barrio, supermercados, peluquerías, bancos, etc.; también encontrarás iglesias, hospitales, clínicas, colegios públicos (como la Institución Educativa Antonio José de Sucre) y privados (como el Colegio Paula Montal), entre otros. También estás cerca del CAI Policía La Independencia. A solo cuatro cuadras encuentras el Éxito de Itagüí y la Clínica Antioquia.

Puedes salir a disfrutar de las canchas de fútbol cercanas.

Encuentras muy buen transporte público, variada ruta de buses que pasan con alta frecuencia.

Al llegar a la propiedad podemos ver que queda en una calle cerrada, en la cual pueden parquear carros sin ningún problema.

El edificio consta de cuatro pisos, donde está construido un apartamento por piso. Los apartamentos son así:

Primer piso: área de 100m2, 4 alcobas, cocina integral, baño social, baño con ducha y 2 patios.

Segundo y tercer piso son iguales en área y comodidades: área de 100m2, 4 alcobas, cocina integral, baño social, baño con ducha, 1 patio y balcón.

Cuarto piso: área de 74m2, 2 alcobas, cocina integral, un baño con ducha y 1 patio.

La cuadra en la cual se ubica el apartamento tiene un ambiente agradable ya que es cerrada, allí tendrás vecinos amables y colaboradores. Es un lugar tranquilo y seguro.

Los apartamentos de 100m2 se pueden rentar en $1’000.000/mes, el apartamento de 74m2 en $700.000/mes.

Apartamentos sin desenglobar.

Estrato es 3

También se venden los apartamentos piso a piso:

El primer piso en $260'000.000

Segundo y tercer piso en $250´000.000 (cada uno)

Cuarto piso en $175'000.000

107