Casa Finca en venta en Guarne

Precio: $ 900.000.000

Información General

Categoría:	Casas en Venta		
Ubicación:	Guarne	Zona:	Guarne
Habitación:	4	Baño:	5
M^2 Terreno:	5.980	M^2 Construido:	

DESCRIPCIÓN

Casa Finca en Guarne

Ubicación en Parcelación Altos de la Molina, Autopista Medellin Bogota.

Entrada hasta la finca por vía adoquinada 800 metros hasta la portería y 400 metros más hasta la casa finca por vía interna de parcelación.

La administración de la parcelación suministra portería para control de ingreso, mantenimiento de vías y acueducto propio, por un costo mensual de $ 145.000 de administración.

Área de **lote 5.980 m2** según escrituras, propiedad con hermosa vista, jardines de ensueño y que puedes disfrutar como finca de descanso y/o finca de producción.

Contiene:

1 casa principal con pórtico, sala, comedor principal, comedor auxiliar, cocina, 4 alcobas, incluyendo una mansarda, 5 baños cabinados, zona social con asador incluido, área total construida de 175m2

1 apartamento independiente con cuarto para herramientas, sala, cocina, 2 alcobas, 2 baños, área total construida de 51m2

1 apartamento para viviente o mayordomo con una alcoba, cocina, baño, sala comedor, zona de ropa con posibilidad de ampliación en terraza anexa de 20m2, área total construida de 33m2

1 Montaje completo para criar peces que lo componen 13 estanques en concreto alimentados por las cristalinas aguas de una quebrada que nace en la propia parcelación, con su respectiva toma para el control de volúmenes del agua más 3 tanques de decantación y con caseta con infraestructura para el sacrificio de los peces.

1 construcción que se puede adecuar como gallinero y/o marranera.

Cuenta con conexión a tripe play de UNE (teléfono fijo, internet, y TV satelital) cocina integral con Nevecon y conexión a gas.

La propiedad tiene múltiples jardines (aves del paraíso, hortensias, anturios), árboles frutales (limones, aguacates, guayabas) posee un hermoso sendero ecológico bordeando la propiedad y la quebrada.

¡Qué esperas para conocer esta fabulosa y rentable propiedad contáctame para que la veamos juntos, la negociemos para que la disfrutes al lado de tu familia y tus amigos!

CORONA