CW GROUP - Inmobiliarias en Medellin
Carrera 29 C #10c-100 suite 1101,
Edificio Cyan, Medellín
Antioquia

Teléfono: +57 (310) 640-0525

Oficina: +57 (034) 251-9972
E-Mail: juan.burgos@cw-ibiza.de
Website: www.cwmedellin.com

Exclusivo Apartamento en Venta en Envigado – sur de Medellin

Precio: $ 480.000.000

Información General

Propiedad Ref:	CW-SH-480	Categoría:	
Ubicación:		Zona:	Envigado
Habitación:	3	Baño:	2
M^2 Terreno:		M^2 Construido:	98

DESCRIPCIÓN

La Loma del Esmeraldal , parte alta de Envigado al sur oriente de Medellin, es reconocida por ser uno de los sectores mas privilegiados de Envigado; Gracias a la tranquilidad, exclusividad y conservación de importantes zonas verdes. El sector queda cerca a parque La Guayacana , Mall Terracina, Gimnasios, Colegios.

La unidad te proporciona todas las comodidades para compartir en familia: cancha deportiva,

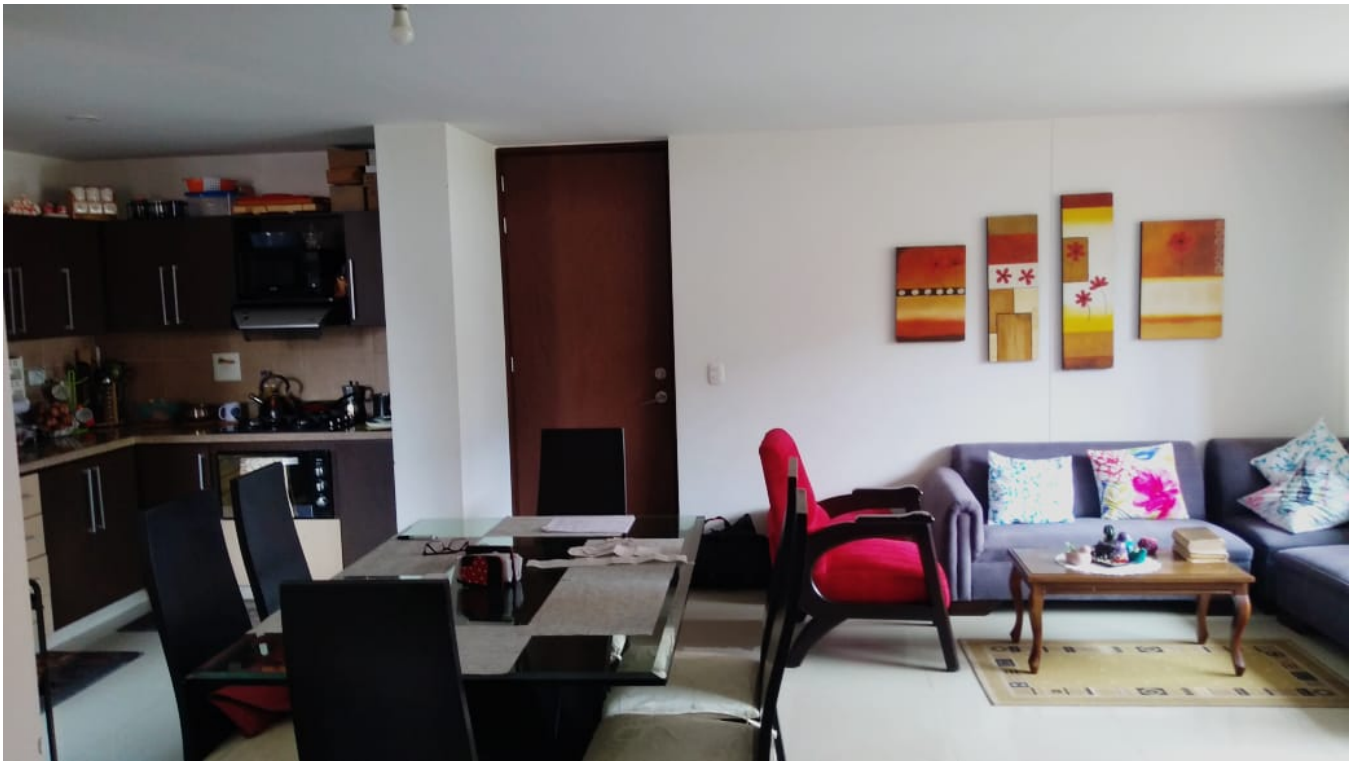
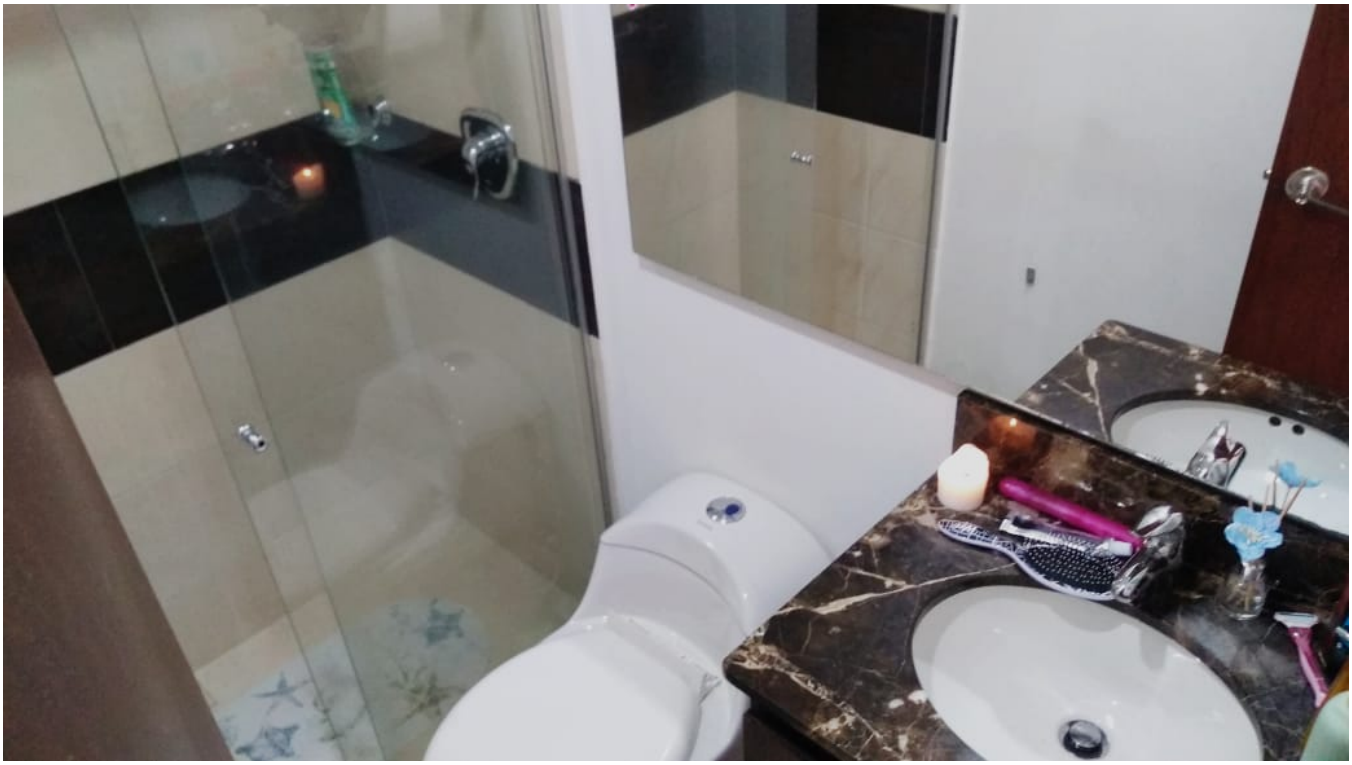
piscina adultos e infantil, salón social con cocina y un deck para apreciar la vegetación de la unidad, parque infantil, sendero ecológico, en entorno de seguridad y tranquilidad.

El apartamento es uno de los que tiene mayor área equivalente a 98 mts2, su área social esta conectada con un amplio balcón con vista a la zona verde, cocina integral con zona de ropas independiente, 2 habitaciones con closet y 1 habitación con baño y vestier. Adicionalmente tiene un espacio de biblioteca que puede ser reformado como una 4 habitación. Esta propiedad tiene 2 parqueaderos incluidos.

La baja densidad de la unidad; esto te garantizara una mejor convivencia con los residentes. (Solo 2 torres y en total 120 apartamentos) y adicionalmente está en estrato 5 lo que genera bajos impuestos y se pagan semestralmente.

Año construcción: 2013

Valor Administración: $353.000

Venta: $480.000.000

Agenda tu cita y conoce esta excelente opción.