

## Apartaestudio con Balcon en Venta en Poblado - La Frontera - Medellin



**Precio: \$ 250.000.000**

### Información General

Propiedad Ref:	CW-J-B-253	Categoría:	
Ubicación:	La frontera	Zona:	Poblado
Habitación:	1	Baño:	0
M <sup>2</sup> Terreno:		M <sup>2</sup> Construido:	37

### DESCRIPCIÓN

La ubicación de este apartaestudio en El Poblado es excepcional, junto a al Centro Comercial La Frontera, Carulla de San Paola y Euro, equidistante de los Parques Lleras y Envigado.

Se encuentra en el piso 2, el edificio cuenta con lobby de entrada, ascensor, vigilancia, zona de lavandería y terraza panoramica.

Se vende con todos los electrodomésticos y equipo de cocina, así que es una excelente opción para rentarlo de inmediato, pues tiene una gran acogida por la plataforma AirBnb, además como tiene portería, puedes dejar las llaves guardadas en una caja de seguridad en el buzón o en el lock box en la puerta principal.

Posee parqueadero propio y cuarto útil.

Las tarifas de impuestos, EPM y limpieza son muy bajas: administración de solo 188.000 y predial trimestral de 225.000.

















