

## Practico Apartaestudio en Venta en Medellin - Poblado



**Precio: \$ 250.000.000**

### Información General

Propiedad Ref:	CW-J-B-252	Categoría:	
Ubicación:	La frontera	Zona:	Poblado
Habitación:	0	Baño:	1
M <sup>2</sup> Terreno:	30	M <sup>2</sup> Construido:	

### DESCRIPCIÓN

La ubicación de este apartaestudio en El Poblado es excepcional, junto a al Centro Comercial La Frontera, Carulla de San Paola y Euro, equidistante de los Parques Lleras y Envigado.

Se encuentra en el piso 11, el edificio cuenta con lobby de entrada, ascensor, vigilancia, zona de lavandería y traza panoramica.

Se vende con todos los electrodomésticos y equipo de cocina, así que es una excelente opción para rentarlo de inmediato, pues tiene una gran acogida por la plataforma AirBnb, además como tiene portería, puedes dejar las llaves guardadas en una caja de seguridad en el buzón.

Posee parqueadero propio y cuarto util.

Las tarifas de impuestos, EPM y limpieza son muy bajas: administración de solo 179.000 y predial trimestral de 225.000.



















