CW GROUP - Inmobiliarias en Medellin
Carrera 29 C #10c-100 suite 1101,
Edificio Cyan, Medellín
Antioquia

Teléfono: +57 (310) 640-0525

Oficina: +57 (034) 251-9972
E-Mail: juan.burgos@cw-ibiza.de
Website: www.cwmedellin.com

Colonial Finca Hotel en Venta en Girardota

Precio: $ 1.600.000.000

Información General

Propiedad Ref:	CW-V-R-1600	Categoría:	Proyectos
Ubicación:	Paraje Encenillos- Vereda San Diego	Zona:	Girardota
Habitación:	11	Baño:	12
M^2 Terreno:	4300	M^2 Construido:	4163

DESCRIPCIÓN

Esta fisca de estilo es colonial, esta construida en tapia y bareque, arte antiguo y tradicional de construccion colombiano.

Se encuentra ubicado en la vereda La meseta, Municipio de Girardota, en lo alto de una majestuosa montaña con gran vista de la belleza de las montañas y bosques de la región.

El llegar a este lugar es muy facil, por carretera pavimentada y por rieles en muy buen estado.
A sólo 50 minutos de la ciudad de Medellín y 15 minutos del casco urbano de Girardota.

La distibucion de los espacios es en diferentes niveles, maximisando el uso de este terreno inclinado y montañoso.

o Nivel 1: Zona de parqueaderos.
o Nivel 2: Administrativo, Servicios Recreativos y Hospedaje.
o Nivel 3: Hospedaje y Zonas de Estar.

Las 11 habitaciones estan dotadas con baño privado, TV por cable, servicio de agua caliente y decoración temática. La cocina es al aire libre, con capacidad para preparar alimentos hasta para 45 personas.

En las areas sociales se cuenta con baño social, amplios corredores para el esparcimiento y 4 miradores con vista al paisaje montañesco de la zona, rcepción, bar con zona de baile y mesa de Billar, zonas húmedas (piscina, turco y chorro de agua natural), parqueadero con capacidad para 12 vehículos, teatro al aire libre con capacidad para 45 personas sentadas, 2 salones – comedores, zona de Spa y Masajes, sistema de cámaras de seguridad bajo circuito cerrado y 20 canillas de agua distribuidas en todo el predio.

Ademas, dispone de oficina privada para el área administrativa.

Servicios Rurales
Se cuenta con 2 aguas que abastecen el lugar;
1. El Agua que pertenece al Acueducto Veredal.
2. El Agua Natural de una quebrada ubicada dentro del perímetro del terreno, a la cual se le hace un tratamiento con químicos para surtir las necesidades propias del lugar con su respectiva planta de tratamiento.