CW GROUP - Inmobiliarias en Medellin
Carrera 29 C #10c-100 suite 1101,
Edificio Cyan, Medellín
Antioquia

Teléfono: +57 (310) 640-0525

Oficina: +57 (034) 251-9972
E-Mail: juan.burgos@cw-ibiza.de
Website: www.cwmedellin.com

Super Apartamento en Sabaneta Antioquia

Precio: $ 385.000.000

Información General

Propiedad Ref:	CW-V-R-385000	Categoría:	
Ubicación:	Sabaneta	Zona:	Sabaneta
Habitación:	3	Baño:	2
M^2 Terreno:	91,34	M^2 Construido:	

DESCRIPCIÓN

Apartamento en Sabaneta Antioquia.

Ubicado en el sector de lomitas vía La Doctora, muy central y en excelente ubicación, la unidad es cerrada y muy completa con vigilancia 24 horas, unidad con solo 2 años de construida, está compuesta por cuatro torres con completas áreas recreativas, ascensores, cuenta con 1 piscina grande para adultos y 1 piscina para niños, turco y sauna, gimnasio, canchas deportivas, zonas

verdes, juegos infantiles, salón social, shut de basuras, sitios de interés cercanos: a cinco minutos en auto del centro comercial Aves María y del Éxito, por el sector circulan distintas rutas de transporte e integrado del Metro desde la estación del metro de Sabaneta.

El apartamento queda ubicado en el piso 16 con un área construida de 91.34 m2 y un área privada de 83,71 m2 en estrato 4.

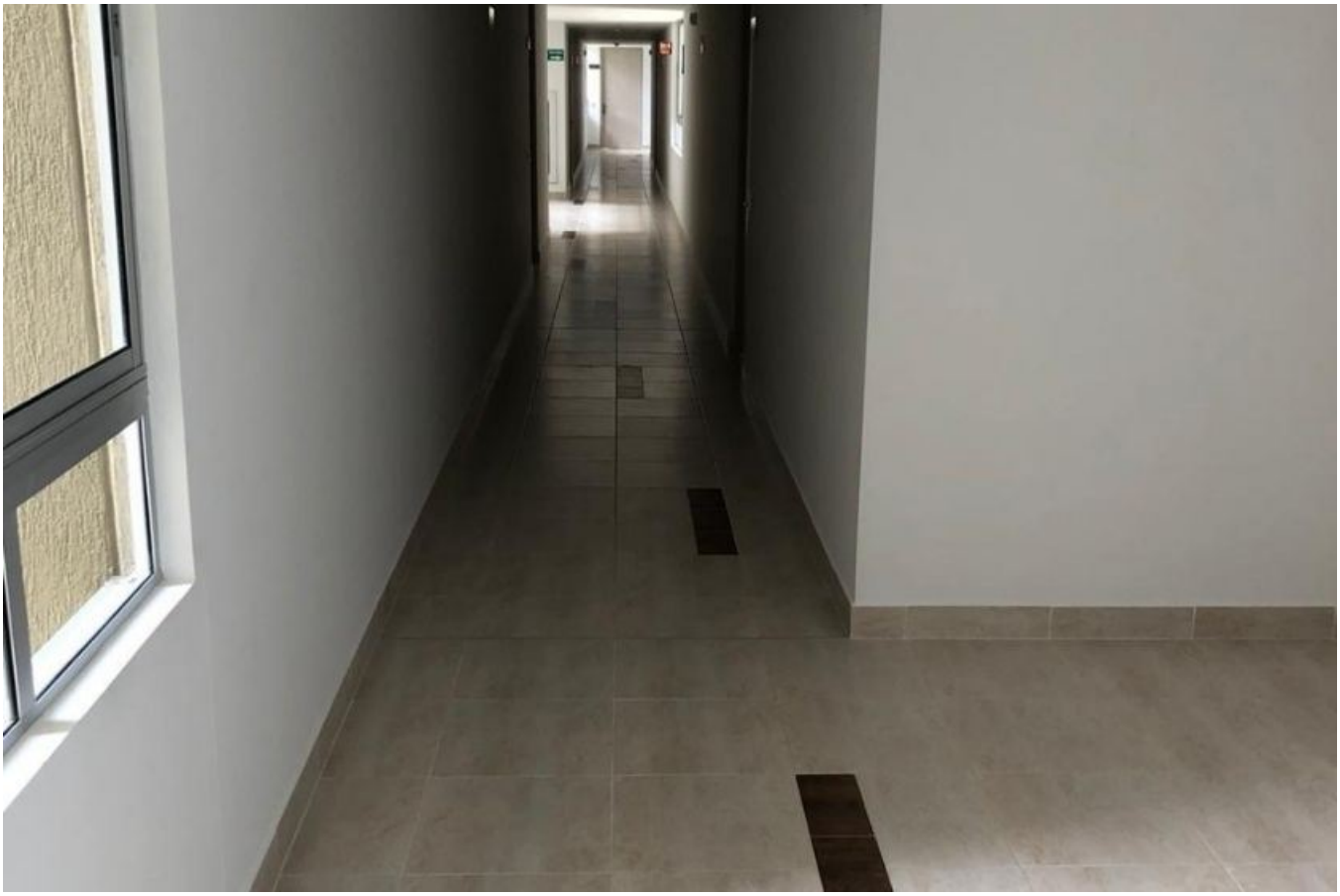
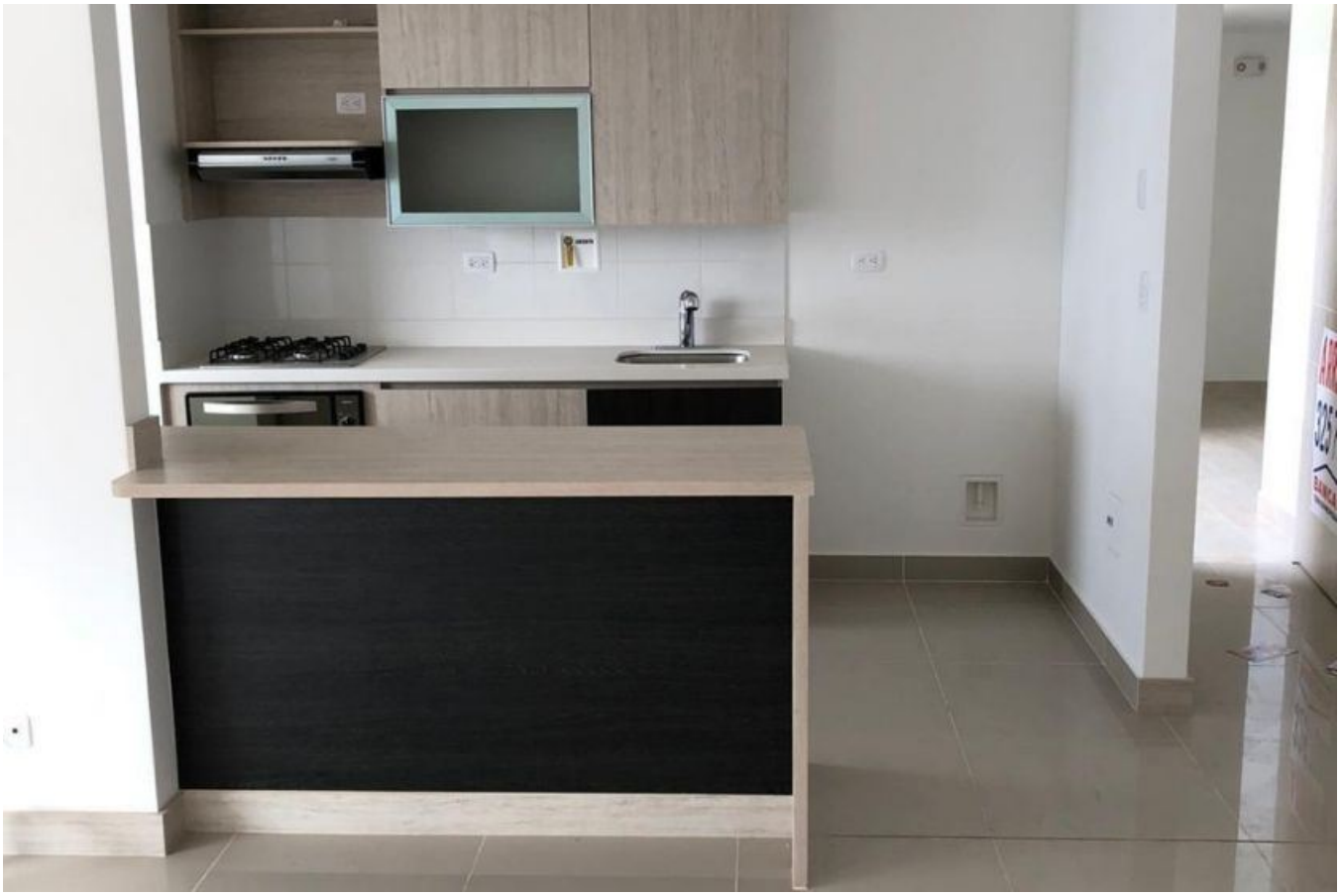
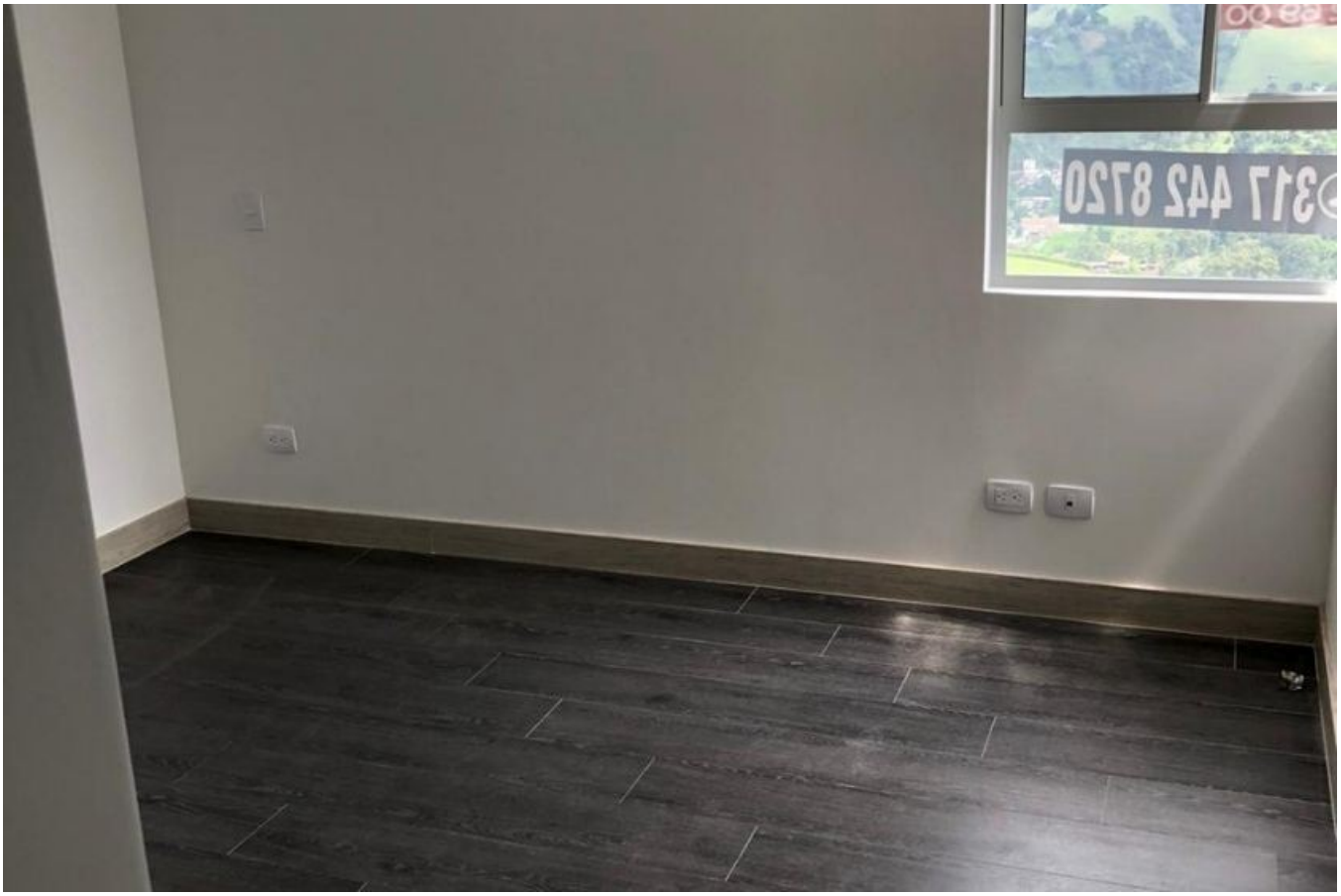
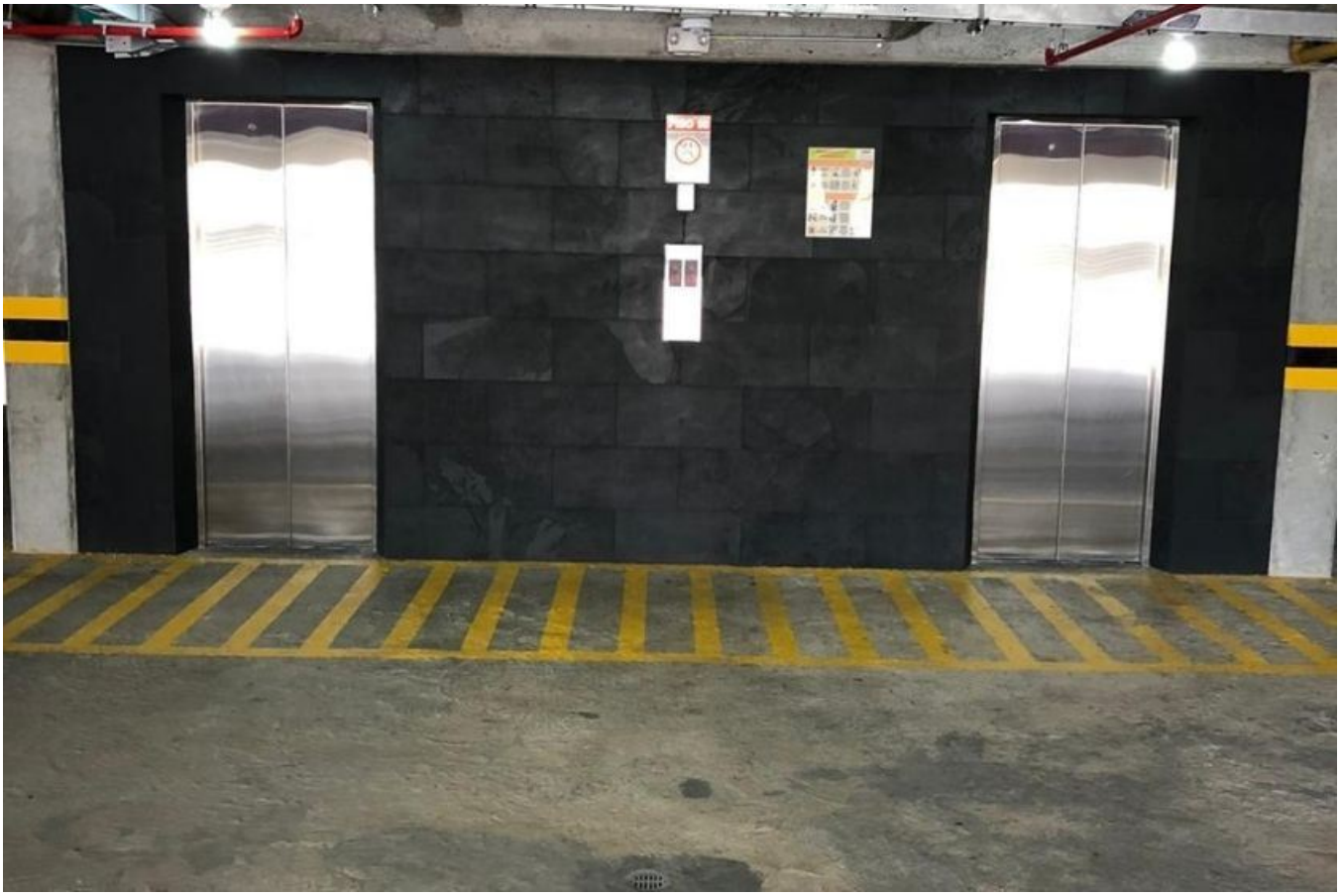
Al ingresar al inmueble encuentras a la derecha el ingreso a la cocina tipo integral y con mesón estilo americano, al fondo llegas a la zona de ropas con lavadero y espacio para la lavadora.

Al devolverse y salir de la cocina ingresas a una amplia e iluminada sala/comedor, con salida al balcón que tiene vista al exterior de la unidad donde además de admirar en el horizonte el verdor de las montañas que rodean el municipio de Sabaneta, también encuentras vista a los municipios de Itagüí, la Estrella, Envigado, Sabaneta y parte de Medellín, de vuelta al interior del apartamento nos dirigimos al hall de alcobas donde al lado izquierdo vas a encontrar el cuarto de linos, luego está el baño social cabinado iluminado, al finalizar el hall de alcobas encuentras las 3 alcobas con las que cuenta el apartamento, cada una con closet y la habitación principal tiene baño privado cabinado mas cuarto de vestier.

Los pisos del apartamento son en porcelanato las zonas comunes y en la habitaciones en piso laminado, posee red de gas natural, estufa, horno y calentador de agua a gas, inmueble muy iluminado y ubicado en uno de los mejores y exclusivos sectores del municipio de Sabaneta, con rutas integradas a las estaciones del transporte masivo (metro), transporte urbano, centros comerciales, almacenes éxito, colegios, parques y zonas muy campestres.

Este apartamento cuenta con dos parqueaderos cubiertos más un cuarto útil

El valor de la administración es de aproximadamente $ 217.000 mensuales.

Contáctame para más información y para que puedas conocer esta fabulosa propiedad y lo más importante para que te puedas quedar con ella y disfrutarla con tu familia y porque no….despertar la envidia de tus amigos y conocidos al vivir en medio de la naturaleza pero con la cercanía al sector comercial y urbanístico del municipio.

ARRIENDA