CW GROUP - Inmobiliarias en Medellin
Carrera 29 C #10c-100 suite 1101,
Edificio Cyan, Medellín
Antioquia

Teléfono: +57 (310) 640-0525

Oficina: +57 (034) 251-9972
E-Mail: juan.burgos@cw-ibiza.de
Website: www.cwmedellin.com

Gualanday Casa en Venta en Rionegro

Precio: $ 1.800.000.000

Información General

Propiedad Ref:	CW-V-R-1800	Categoría:	Proyectos
Ubicación:	Rionegro	Zona:	Rionegro
Habitación:	4	Baño:	4
M^2 Terreno:	1360	M^2 Construido:	

DESCRIPCIÓN

Rionegro es un municipio de gran progreso del **Oriente Antioqueño**. El índice de **calidad de vida** en esta región es del 71,37 % de acuerdo con datos de la administración municipal y fue declarada como una de las 77 ciudades más sostenibles y competitivas de Latinoamérica por el Banco Interamericano de Desarrollo.

Esta **casa** de 3 niveles se encuentra en la Parcelación Gualanday, cuenta con 2 porterías, ronderos

las 24 horas y cámaras de seguridad en toda la unidad.

Ingresamos por el portón donde se tiene además de una buena zona verde, un cuarto útil y un cuarto pequeño (puede ser usado como costurero, para niños o gym), también zona de asados y parqueadero.

Al abrir la puerta de la casa encontramos techo a doble altura y en este primer piso tenemos la sala, chimenea a leña, biblioteca, baño social, comedor, cocina, patio de ropas y zona de planchado.

En el segundo nivel se cuenta con una sala auxiliar, 3 alcobas una de ellas con baño y las otras dos habitaciones comparten baño. Cada alcoba cuenta con balcón.

En el tercer nivel encontramos la alcoba principal con vestier doble y baño, estudio y 2 balcones.

Los pisos de la casa son en mármol, las 4 habitacines estan dotadas con armarios y en total tien 5 balcones, lo que le brinda a esta propiedad mucha iluminación y ventilación cruzada, ademas tiene agua propia y del municipio.

Es estrato 6 y la administración es de tan solo $200.000 mensual