CW GROUP - Inmobiliarias en Medellin
Carrera 29 C #10c-100 suite 1101,
Edificio Cyan, Medellín
Antioquia

Teléfono: +57 (310) 640-0525

Oficina: +57 (034) 251-9972
E-Mail: juan.burgos@cw-ibiza.de
Website: www.cwmedellin.com

Apartamento Duplex Nuevo en Venta en Laureles

Precio: $ 295.000.000

Información General

Propiedad Ref:	CW-J-B-300	Categoría:	
Ubicación:	Simón Bolívar, Laureles	Zona:	Laureles
Habitación:	2	Baño:	2
M^2 Terreno:		M^2 Construido:	82.9

DESCRIPCIÓN

Apartamento Duplex en Simón Bolívar sector Laureles

Apartamento en venta en el barrio Simón Bolívar, sector Laureles municipio de Medellín, inmueble ubicado en calle principal vehicular.

En la zona externa donde está ubicado el inmueble vamos a encontrar variedad de comercio tales

como La **tiendas D1, Justo y Bueno, La Vaquita** y otros **mini mercados y Fruver** de nombres reconocidos, estamos ubicados cerca al colegio Corazonista, colegio Latino, escuela la Juan N. Cadavid, Universidad Adventista, Parroquia Santa Rita de Casia, tiendas y clínicas veterinarias para atención oportuna de tus mascotas.

El sector que es bastante tranquilo y familiar posee variadas rutas de buses urbanos más servicios de integrados del metro que te llevan y te traen de la estacione del metro de Santa Lucia, en resumen, todo lo básico y necesario para tu comodidad está a unos cuantos metros de tu hogar y el entretenimiento y esparcimiento para disfrutar en familia o con los amigos (centros comerciales restaurantes, cines, teatros, etc.) están ubicado a una distancia en tiempo muy corta de la ubicación del apartamento.

El apartamento consta de 2 niveles, tipo Dúplex cuenta con **82.9 m2** y que a continuación paso a describirles:

Al ingresar al apartamento encuentras al lado izquierdo un hall muy amplio que puedes acondicionar como zona de estudio o sala de descanso, al final de este hall encuentras una habitación con closet y amplio ventanal hacia el exterior del inmueble, retornando al hall y frente a la puerta de ingreso encontramos la escaleras que nos llevan al segundo nivel, al subir por ellas llegamos al ambiente de la sala / comedor iluminado y muy ventilado gracias a un amplio ventanal que nos da vista al exterior de apartamento, ya al fondo de este espacio y al lado derecho encontramos el área de cocina abierta muy moderna y con la comodidad de contar con amplios gabinetes y habitáculo de despensa, este ambiente también está muy ventilado e iluminado gracias a un fabuloso ventanal por medio del cual mientras preparas tus alimentos puedes disfrutar de la vista al exterior del inmueble.

Seguido al área de la cocina encontraremos el ambiente de ropas con lavadero moderno, con poceta, espacio para lavadora y sus instalaciones hidráulicas respectivas.

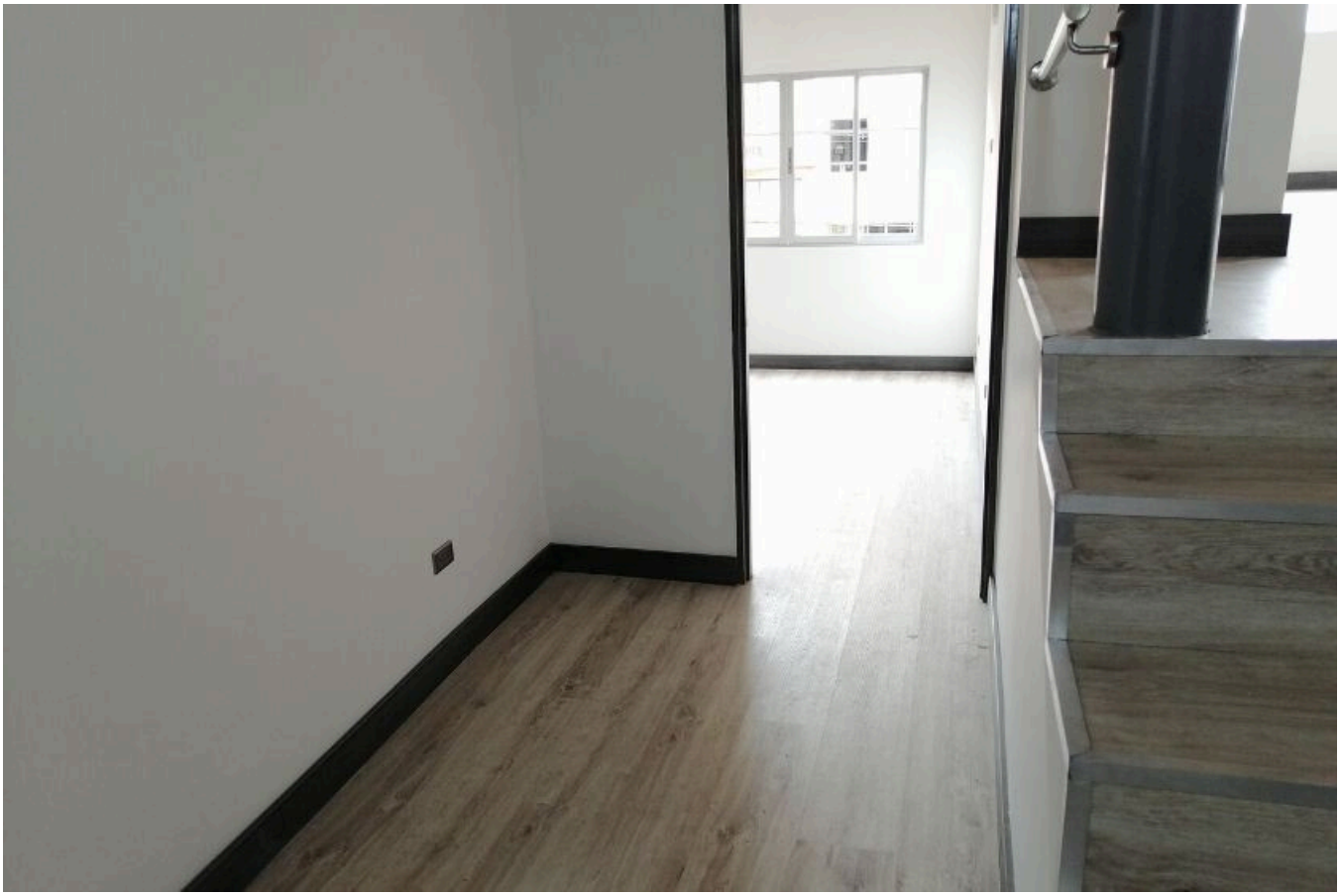
En este nivel encontraremos la habitación principal con closet y baño privado muy moderno e iluminado con luz natural gracias a sus claraboyas ubicadas estratégicamente en el techo de tal forma que la luz natural penetra en este ambiente dándole un toque muy fresco y ameno.

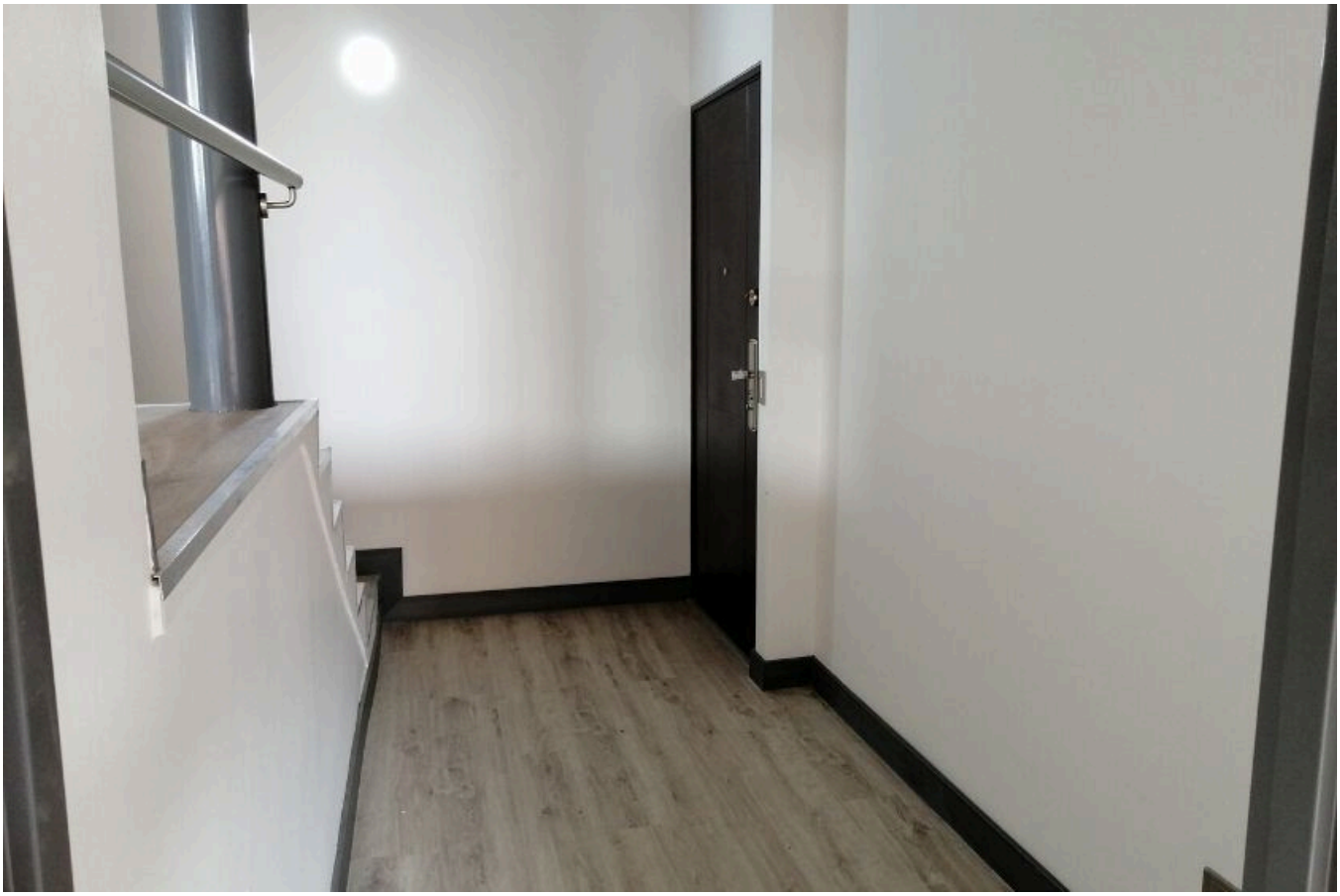
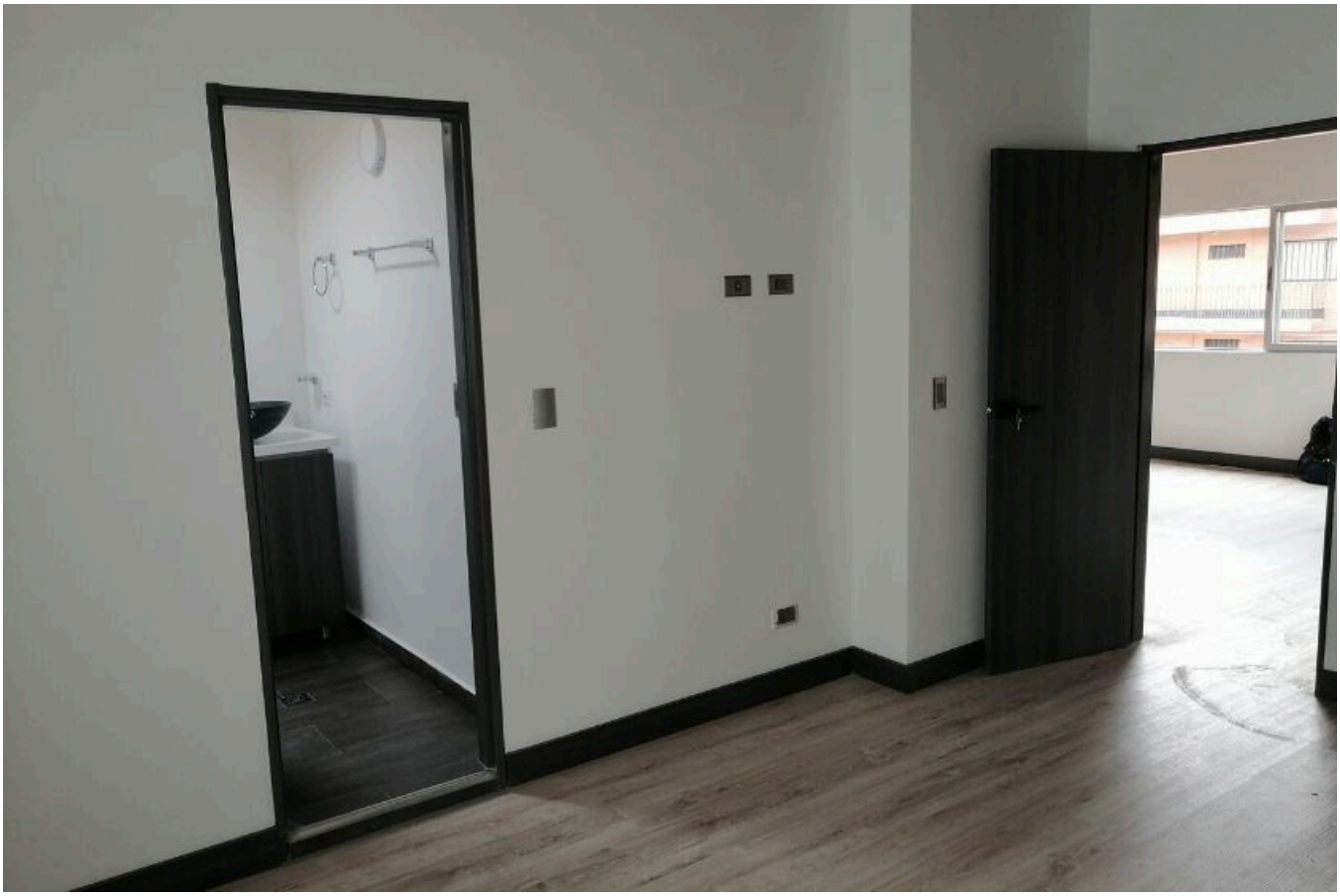
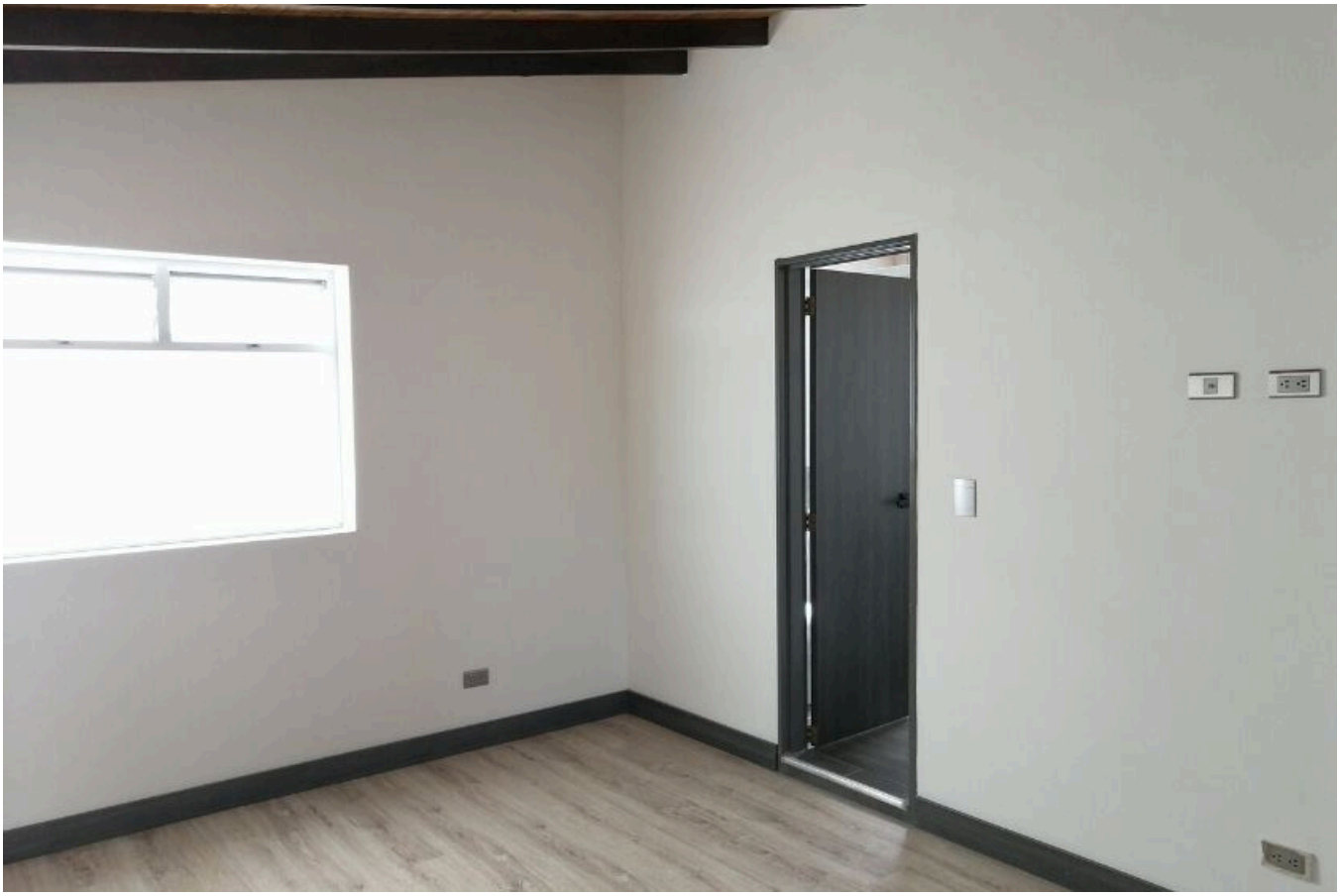
Al retornar a la sala y al costado izquierdo encontraremos el baño social que al igual que el baño privado cuenta con acabados muy modernos, ducha cabinada e iluminado también con luz natural gracias a su claraboya ubicada estratégicamente en el techo.

El apartamento cuenta con espacio para cuarto útil, al interior de este encontraras un espacio muy generoso que cuenta con luz eléctrica y con compuertas de aislamiento.

Si quieres conocer este inmueble contáctame rápidamente para que puedas verlo en vivo y directo y lo mejor puedas estrenar todos sus ambientes si decides que te quedas con esta propiedad.

NO TIENE PARQUEADERO,





DOMUS