CW GROUP - Inmobiliarias en Medellin
Carrera 29 C #10c-100 suite 1101,
Edificio Cyan, Medellín
Antioquia

Teléfono: +57 (310) 640-0525

Oficina: +57 (034) 251-9972
E-Mail: juan.burgos@cw-ibiza.de
Website: www.cwmedellin.com

Casa campestre en venta en La Estrella



Precio: $ 1.100.000.000

Información General

Propiedad Ref:	CW-J-B-1100	Categoría:	Proyectos
Ubicación:	La Estrella	Zona:	La Estrella
Habitación:	7	Baño:	7
M^2 Terreno:		M^2 Construido:	

DESCRIPCIÓN

VENTA CASA-FINCA EN PARCELACIÓN – LA ESTRELLA (LA TABLAZA)

Ubicada en la Parcelación San José de las Aguas, Unidad cerrada. Vereda La Tablaza La Estrella Antioquia, Lote de 6.009 M2, tiene dos casas con 3 años de construidas:

El lote tiene una extensión 6.009 m2. Su ubicación es privilegiada ya que solo posee un vecino en

uno de sus linderos, el lote posee límites con una reserva forestal perteneciente al retiro de la Quebrada La Culebra y está rodeado de árboles frutales y nativos de la región, dentro del área del lote se encuentra un nacimiento de agua que lo hace mucho más atractivo y valioso por contar con este recurso interno y como si fuera poco toda el área cuenta con una la maravillosa vista para el orgullo del propietario y el deleite de su familia amigos e invitados.

Características de la parcelación:

- El lote queda a 2 kilómetros de La Tablaza.
- Cuenta con portería y vigilancia las 24 horas.
- Tiene 77 lotes de los cuales hay unos 25 construidos y habitados por familias que tienen su residencia permanente allí.
- Tiene agua propia (no se paga servicio de acueducto ni alcantarillado).
- Tiene una reserva forestal.
- La administración tiene un costo de $ 300.000 mensuales.
- Pertenece al Estrato 4

La Primera casa posee **220m2** y consta de dos niveles para el disfrute tuyo y de tu familia.

En el primer nivel encontramos la sala con amplios ventanales y una fabulosa vista al exterior de la casa, seguido encontramos el área del comedor situado estratégicamente en frente de un gran ventanal que te permite deleitarte de una hermosa vista de la naturaleza mientras disfrutas de tus alimentos, el espacio de la cocina que es integral, abierta y con sus ventanas con vista al jardín externo nos genera el ambiente más inspirador para disfrutar del tiempo y de las exquisiteces que en esta área se preparan para los habitantes e invitados a nuestro hogar, el baño social muy amplio y con acabados agradables a la vista, cuarto de despensa, amplia zona de ropas con patio cubierto, por ultimo encontramos también una alcoba con baño privado y cuarto de vestier y posee área de jardín interno y jardín externo.

En el segundo nivel encontramos la alcoba principal con baño privado, cuarto de vestier y balcón con vista a un frondoso bosque de variados matices de verde, dos alcobas adicionales con baño y cuarto de vestier cada una y con amplios ventanales a la parte externa de la casa, luego encontramos un espacio amplio para ser asignado como sala de televisión o estudio, tenemos el cuarto de linos y dos balcones que te permitirán disfrutar al lado de tus seres más queridos de espectaculares atardeceres y/o amaneceres desde la comodidad y armonía de tu casa.

Esta propiedad posee área de parqueadero cubierto para 3 carros y red interna de gas.

Casa donde todos sus espacios poseen una iluminación natural muy agradable y un deleite de aire puro todo el tiempo gracias a su ubicación privilegiada rodeada de naturaleza y nacimientos de agua muy cercanos.

Segunda casa con **80m2** es de un solo nivel.

Posee sala, comedor, alcoba principal con baño y cuarto de vestier, 2 alcobas a las que le falta por terminar los 2 clósets (están en proceso), baño social terminado, zona de ropas con patio cubierto, tiene red interna de gas.

Esta propiedad se puede utilizar como segunda vivienda o se puede dejar como propiedad que rente y genere ingreso al presupuesto familiar.

Ven a conocer esta propiedad para que te enamores de sus hermosos paisajes, su aire puro y reafirmes que la naturaleza es el mejor vecino que podemos tener en nuestra casa.

¡Se recibe casa o apartamento como parte de pago!





















































