**CW GROUP - Inmobiliarias en Medellin**
Carrera 29 C #10c-100 suite 1101,
Edificio Cyan, Medellín
Antioquia

Teléfono: +57 (310) 640-0525

Oficina: +57 (034) 251-9972
E-Mail: juan.burgos@cw-ibiza.de
Website: www.cwmedellin.com

# Espectacular Lote en Venta en Sopetran Antioquia

## Precio: $ 325.000.000

### Información General

| | | | |
|---|---|---|---|
| Propiedad Ref: | CW-J-B-3250 | Categoría: | |
| Ubicación: | Sopetran | Zona: | Sopetran |
| Habitación: | 1 | Baño: | 1 |
| $M^2$ Terreno: | 6000 | $M^2$ Construido: | |

### DESCRIPCIÓN

Se vende lote cerca al Parque Gaitero (Ciudadela Centroamérica)

En la mejor ubicación cerca a los municipio de San Jerónimo, Sopetran y Santa Fe de Antioquia, a solo 40 minutos de Medellín, se encuentra la parcelación Centroamérica. En Centroamérica podrás disfrutar de los maravillosos paisajes de este paraje de Antioquia, de su clima siempre veraniego que invita a la diversión y de la diversidad de frutas de la región.

El lote cuenta con aproximadamente 6.000 mts cuadrados. Sin restricción de construcción, puedes diseñar la casa de tus sueños a tu estilo. Cuenta con una excelente vista.
Tiene una pieza 5x4 de material con un baño y pozo séptico.
Portería las 24 horas, rondero,salón comunal el cual es un kiosco. Urbanismo con vías de acceso afírmadas hasta la entrada del lote, cunetas en concreto, acometida de agua potable y agua de riego, alumbrado público, linderos contra las vías y entre terrazas en cerco vivo o similar.

La parcelación cuenta con el privilegio de tener asegurada la factibilidad del recurso hídrico, agua potable suministrada por el acueducto Aguas de San Nicolás S.A. E.S.P.

Este es un proyecto de amplia valorización.

10